

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. szeptember 15-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A Mizse KC kérelme az új sportcsarnok építéséhez

Az előterjesztést készítette:

Dodonka Csaba
tanácsos
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

-

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. szeptember 15-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A Mizse KC kérelme az új sportcsarnok építéséhez

Ügyiratszám: I/1281/38/2014.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mizse Kézilabda Club (továbbiakban: Mizse KC) elnöke Sági Zsombor kérelemmel fordult Lajosmizse Város Önkormányzatához, amely kérelemben leírja, hogy a Magyar Kézilabda Klub 2014. augusztus 08-án hiánypótlásra szólította fel a Mizse KC-t, amely hiánypótlásból az alábbi pontok vonatkozásában kér segítséget az önkormányzattól:

- 1.) „Csatolja a megvalósítani kívánt „Csarnok építés” megnevezésű projektek tekintetében a sportcélú ingatlan tulajdonosának az építési munkák végzéséhez történő hozzájáruló nyilatkozatát.
- 2.) Amennyiben a „Csarnok építés” projektek építési engedély köteles építési tevékenységek, úgy a Kérelmező csatolja a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes hozzájáruló nyilatkozatát, amely szerint – a sportcélú ingatlan üzembe helyezését követő 30 napon belül – hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Állam javára a teljes beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évre az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálog jog bejegyzésre kerüljön sor.
- 3.) Adja meg a „Csarnok építés” projektek megvalósításához szükséges önrész tervezett forrását, - amennyiben részben vagy egészben külső forrásból (önkormányzati, külső céges stb.) biztosítja, csatolja az erre vonatkozó támogató nyilatkozatokat.
- 4.) Csatolja a megvalósítani kívánt „Csarnok építés” megnevezésű projektekkel érintett ingatlan fenntartásának finanszírozási tervét (várható működési költségek és ennek finanszírozási terve, forrásai). Amennyiben részben vagy egészben külső forrást (önkormányzati, külső céges stb.) vesz igénybe, csatolaj az erre vonatkozó támogató nyilatkozatokat.”

A 2.) pont szerinti hiánypótlás esetében az önkormányzat már meghozta ezen döntését 50/2012. (III. 29.) számú önkormányzati határozata 1) pontjában a 841. hrsz-ú terület vonatkozásában (*előterjesztés 1. melléklete*), viszont a terület megosztásra került és az új sportcsarnok a 841/6. hrsz-ú területen kerülne megépítésre (az erről készült vázrajz az *előterjesztés 2. melléklete*), ezért az önkormányzatnak az eredeti határozat 1) pontját vissza kell vonnia és egy új határozatot kell hoznia az új hrsz-ú terület vonatkozásában.

A 3-4.) pontok esetében az önkormányzat 151/2013. (IX. 26.) számú önkormányzati határozatában (*előterjesztés 3. melléklete*) megadta támogatói nyilatkozatát az új sportcsarnok építést célzó beruházás önrészeinek és az új sportcsarnok fenntartási költségeinek támogatása vonatkozásában költségvetési lehetőségeitől függően.

Továbbá az önkormányzat 45/2014. (IV. 29.) önkormányzati határozata (*előterjesztés 4. melléklete*) értelmében ezen támogatói nyilatkozatát fenntartja, viszont a konkrét pénzügyi támogatásról abban az esetben tud dönteni, ha bemutatásra kerül a kivitelezésre vonatkozó aláírt vállalkozási szerződés, részletes költségvetéssel, valamint igazolja a 255.000.000.- forint Társasági Adónak a Magyar Kézilabda Szövetség számláján történt jóváírását a fenti projektre.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testület részére a Mizse KC részére a szükséges határozatok meghozatalát, amellyel az önkormányzat segíteni tudja a projekt előrehaladását.

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

I. Határozat-tervezet

...../2014. (.....) ÖH.

Az 50/2012. (III. 29.) ÖH 1) pontjának visszavonása

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja az 50/2012. (III. 29.) önkormányzati határozat 1) pontját.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Képviselő-testület

II. Határozat-tervezet

...../2014. (.....) ÖH.

**Tulajdonosi nyilatkozat adása
új sportcsarnok építéséhez**

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 841/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Mizse Kézilabda Club Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott, új sportcsarnok építést célzó beruházásának a „Csarnok építés” megnevezésű projektelemek tekintetében az építési munkák végzéséhez.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 841/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Mizse Kézilabda Club Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott, új sportcsarnok építést célzó beruházásának a „Csarnok építés” megnevezésű projektelemek tekintetében, hogy a sportcélú ingatlan üzembe helyezését követő 30 napon belül a Magyar Állam javára a teljes beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évre az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálog bejegyzésére kerüljön sor.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Képviselő-testület

Lajosmizse, 2014. szeptember 04.

Basky András s.k.
polgármester

Lajosmizse Város
Önkormányzata

KIVONAT

a Képviselő-testület 2012. március 29-i ülésének jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandókat!

50/2012. (III. 29.) ÖH

**Mizse KC sportcsarnok építésére benyújtandó
pályázatához tulajdonosi nyilatkozat**

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy - a 841 hrsz.-ú ingatlan Lajosmizse Városi Labdarúgó Sportcentrum és a belvízelvezető csatorna közötti területen megvalósuló sportcsarnok célú beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben - a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi építési engedély kiadásához hozzájárulását adja a 841 hrsz.-ú ingatlanok a Lajosmizse Városi Labdarúgó Sportcentrum és a belvízelvezető csatorna közötti területén sportcsarnok célú beruházás megvalósításához.

Határidő: 2012. március 29.

Felelős: Képviselő-testület

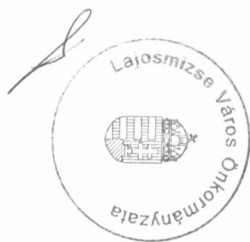
Kihagyva a kihagyandókat!

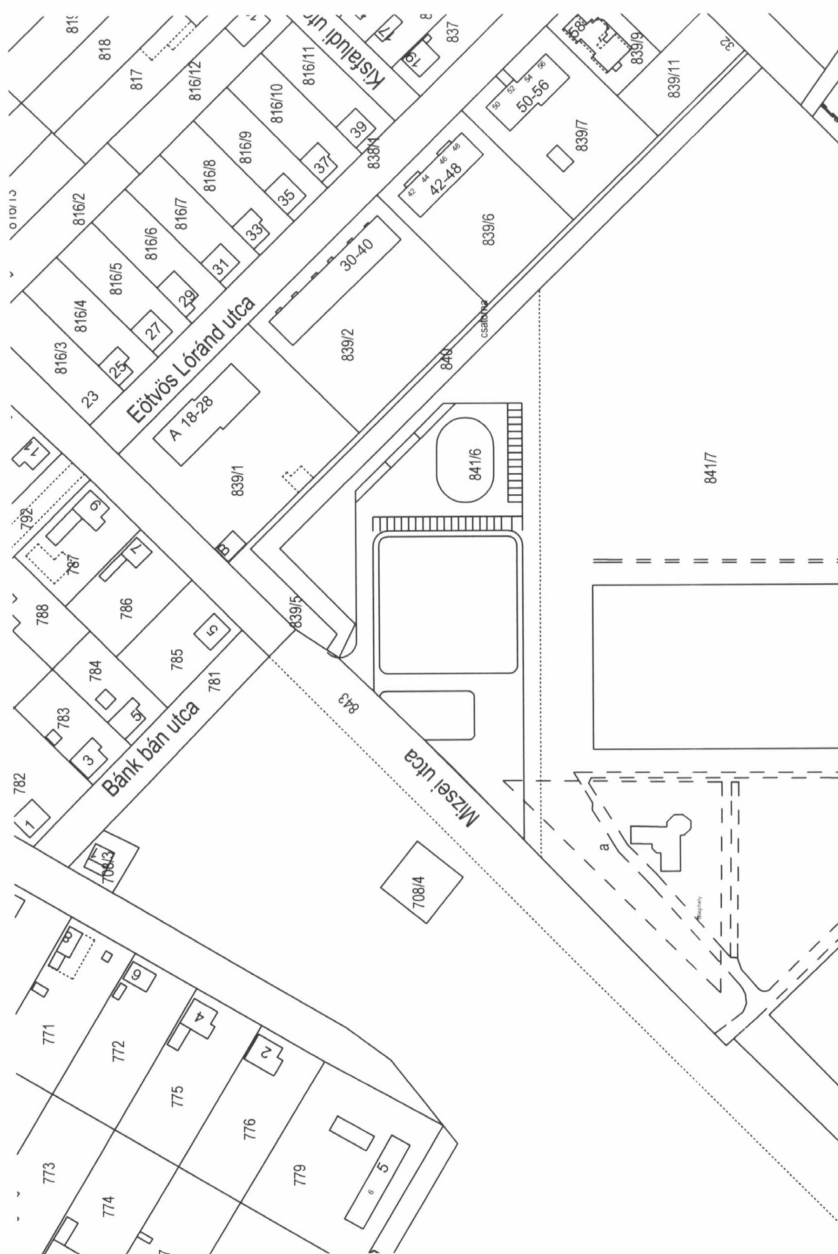
Kmf.

Basky András s.k.
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin sk.
jegyző

A kivonat hiteles:





Lajosmizse Város
Önkormányzata

KIVONAT

a Képviselő-testület 2013. szeptember 26-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandókat!

151/2013. (IX. 26.) ÖH.

Támogatói nyilatkozat adása a Mizse Kézilabda Club részére

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy költségvetési lehetőségeitől függően támogatja a Mizse Kézilabda Club Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott, új sportcsarnok építést célzó beruházásának önrészét.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy költségvetési lehetőségeitől függően támogatja a Mizse Kézilabda Club Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott, új sportcsarnok építést célzó beruházásából megvalósuló sportcsarnok fenntartásának költségeit.

Határidő: 2013. szeptember 26.

Felelős: Képviselő-testület

Kihagyva a kihagyandókat!

Kmf.

Basky András
polgármester távollétében

Dr. Balogh László sk.
jegyző

dr. Adonyi Lajos sk.
alpolgármester

Kivonat hiteles:



Lajosmizse Város
Önkormányzata

KIVONAT

a Képviselő-testület 2014. április 29-i ülésének jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandókat!

45/2014. (IV. 29.) ÖH.

A Mizse KC önerő támogatás iránti kérelme az új sportcsarnok építéséhez

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére nem egyértelmű a Mizse Kézilabda Club új sportcsarnok építését célzó beruházásának megvalósíthatósága az előterjesztésben szereplő költségvetési összesítők jelentős eltérése miatt, ezért a pénzügyi háttér az önkormányzat részéről egyenlőre nem biztosítható.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az eddigi támogató nyilatkozatait fenntartja. A konkrét pénzügyi támogatásról abban az esetben tud dönteni, ha bemutatásra kerül a kivitelezésre vonatkozó aláírt vállalkozási szerződés, részletes költségvetéssel, valamint igazolja a 255.000.000.- Ft Társasági Adónak a Magyar Kézilabda Szövetség számláján történt jóváírását a fenti projekt javára.

Határidő: 2014. április 29.

Felelős: Képviselő-testület

Kihagyva a kihagyandókat!

Kmf.

Basky András sk.
polgármester

dr. Balogh László sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

